Ajuntament de Vic

Pla de Barris i Viles de Catalunya 2025-2029

Sessió informativa del Pla de barris de Vic amb les associacions de veïns i veïnes de Vic

Dimarts, 13 de gener de 2026

A les 7 del vespre a la sala d'actes de les Adoberies de Vic (C. Adoberies, 2-4)

Assisteixen:

- **Albert Castells**, alcalde de Vic.
- **Bet Piella,** regidora de Cultura i llengua, Fires i mercats, Estratègia econòmica i desenvolupament territorial
- **Núria Homs,** regidora d'Economia, Recursos humans, Estadística i padró, Habitatge i Benestar i família
- Personal tècnic de l'Ajuntament de Vic
- 26 membres de les Associacions de veïns i veïnes dels barris de la Serra-de-senferm, Santa Anna, Horta Vermella, Remei, Carrer Sant Pere, Vic Nord, Castell d'en Planes, Caputxins, la Calla i Seminari Vell.

Ordre del dia:

1. Benvinguda.
2. Àmbit d'actuació del Pla de Barris
3. Model de governança del Pla de Barris.
4. Eixos estratègics i actuacions previstes
5. Torn obert de paraula.
6. Tancament de la sessió.

Desenvolupament:

1. **Benvinguda**

L'alcalde inicia la sessió donant la benvinguda a totes les persones representants de les associacions de veïns i presents.

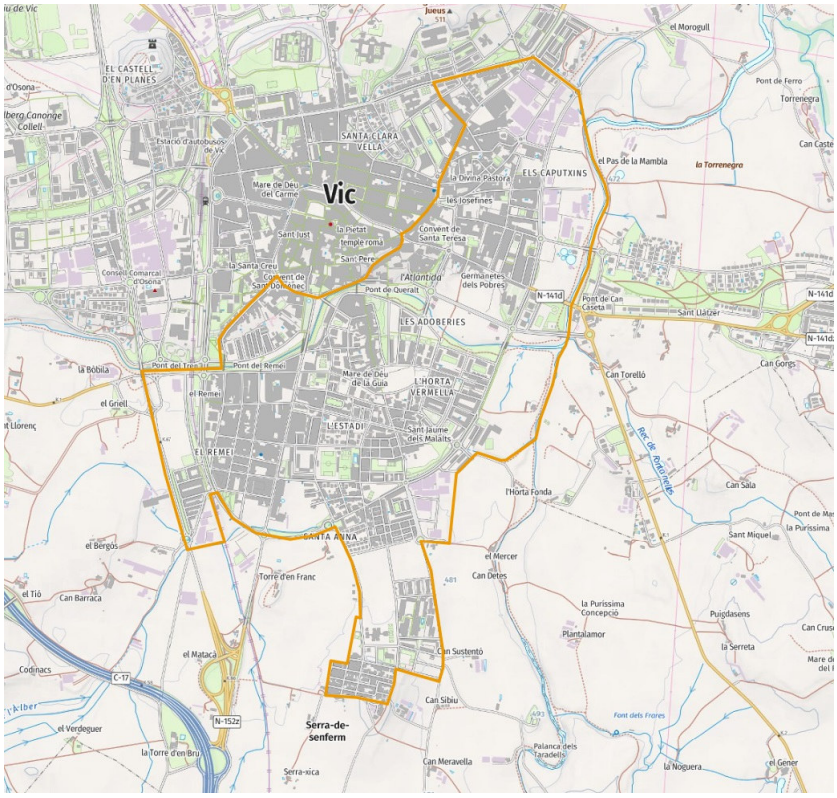
2. **Àmbit d'actuació del Pla de barris**

L'Ajuntament presenta la visió estratègica i territorial de la subvenció del Pla de barris 2025-2029. Es reconeix que Vic compta amb diversos barris amb habitatges construïts al segle XX que, per les seves característiques, eren candidats idonis per a la intervenció. Tot i que les dades assenyalen zones amb una major concentració de necessitats, s'ha optat per una estratègia que transcendeix el districte censal específic.

L'Ajuntament referma que el pla ha estat dissenyat per a la ciutat sencera. S'argumenta que Vic, a diferència de les grans metròpolis, no es pot gestionar de forma fragmentada per barris.

Es posa èmfasi en el fet que les obres previstes, tot i ubicar-se en barris concrets, actuen com a artèries vitals per a tota la població.

L'aposta territorial del Ppla, que busca l'equilibri entre la intervenció social i la millora d'infraestructures de ciutat, ha rebut el reconeixement de la Generalitat en la concessió de la subvenció.



Mapa de l'àmbit d'actuació del Pla de barris de Vic

3. Model de governança del Pla de barris.

Es presenta la proposta d'estructura per al desplegament del Pla de barris, dissenyada per garantir tant l'execució tècnica com la implicació veïnal. L'estructura s'organitza en tres nivells:

A. Estructura Executiva i Tècnica (Ajuntament)

Comitè Estratègic: serà l'òrgan de màxim comandament, format pel Govern municipal, el gerent municipal (figura de nova creació que s'incorporarà durant el primer trimestre de 2026 per agilitzar l'administració) i la persona Coordinadora del Pla de barris.

Direcció Operativa: formada per un equip transversal de tècnics i caps d'àrea municipal. El pla preveu un pressupost per a la incorporació d'entorn uns vuit nous professionals i un edifici d'oficines específic per a la coordinació del pla. Aquest grup serà l'encarregat d'executar els projectes.

La persona coordinadora del Pla de barris: serà una figura encarregada de la complexa gestió administrativa i la justificació econòmica davant la Generalitat.

Tot i l'existència del coordinador, la interlocució directa amb les entitats es mantindrà a través de l'Àrea de Ciutadania per garantir la continuïtat del diàleg un cop finalitzi el pla.

B. Òrgans de Participació Territorial (barris)

Es proposa un model basat en la proximitat per debatre les actuacions abans de la seva aprovació final:

Consell de Barris: es defineix com l'òrgan final de participació ciutadana. Hi estaran representades totes les entitats veïnals de Vic (no només les de l'àmbit directe del pla), refermant la idea que els projectes (com la carretera de Roda) afecten tota la ciutat.

Comissions de Barri: espais de treball previs per aterrar els projectes de forma específica. Es proposen quatre nuclis:

- Comissió de Caputxins
- Comissió de la Serra-de-senferm/ Santa Anna / Estadi / Osona
- Comissió de la Calla / Horta Vermella
- Consell de Barri del Remei (que manté la seva estructura ja existent)

C. Comissions Sectorials (Temàtiques)

A banda de la visió territorial, es crearan o s'aprofitaran taules de treball ja existents per abordar temes especialitzats amb entitats expertes:

- Habitatge i medi Ambient, per exemple: per tractar línies de rehabilitació energètica, interpel·lant entitats com la Cooperativa Vicoop, etc..
- Educació i formació professional, per exemple: s'utilitzaran espais com el Pla Educatiu d'Entorn i la Taula de l'FP per definir, per exemple, els usos de les noves aules d'FP a la zona de la Pavicsa.

Acord de ciutat per a la governança i validació de l'estructura participativa.

L'Ajuntament posa l'èmfasi en el fet que el Pla de barris és un repte massa ambiciós per ser executat en solitari des de l'administració. Per aquest motiu, es proposa un model de governança basat en la col·laboració directa amb les entitats veïnals i sectorials:

Es demana a les associacions de veïns que validin la proposta de crear quatre comissions territorials i un Consell de Barris global. L'objectiu és que aquests òrgans es constitueixin de forma força ràpida, per començar a treballar en les 28 actuacions previstes.

Agrupació de barris per a l'eficiència: s'explica que l'agrupació de diversos barris en una sola comissió (com ara Santa Anna, l'Estadi, Horta Vermella, Osona i Serra-de-senferm) respon a una voluntat de simplificar la feina administrativa i evitar la sobrecàrrega de les juntes de les associacions. S'argumenta que aquesta estructura és més àgil i evita la duplicitat de reunions per a temes que afecten zones contigües.

Comissions sectorials i aprofitament de recursos: a banda de la visió territorial, es crearan comissions d'habitatge, medi ambient i educació, per exemple. L'Ajuntament aposta per no "inventar res de nou" i aprofitar espais que ja funcionen, com la Taula de la FP (formació professional) o el model de mercat d'agroproductors, per no fragmentar encara més la participació.

4. Eixos estratègics i actuacions previstes

Aquest punt de l'ordre del dia recull el detall de les 28 actuacions previstes en el Pla de barris 2025-2029. Amb un pressupost global que ronda els 25 milions d'euros, les intervencions s'estructuren en tres grans eixos estratègics: transformacions físiques, transició ecològica i acció sociocomunitària.

Noves contractacions: es confirma la incorporació d'entorn uns vuit nous professionals (arquitectes, enginyers, integradors socials i mediadors, per exemple) que es finançaran amb el 8% del pressupost del pla destinat a recursos humans.

Per a la gestió directa d'aquests projectes, s'habilitarà una Oficina del Pla de barris que s'ubicarà a l'Adoberia del Gremi, que ha d'estar rehabilitada el desembre de 2026 o principis del 2027.

Transformacions físiques

1. Rehabilitació i ampliació de l'edifici de l'antic Pavicsa per convertir-lo en centre integrat de FP.
2. Millora i rehabilitació del CEM Estadi Torras i Bages.
3. Rehabilitació de les Cavallerisses per a la construcció d'un equipament d'usos musicals i artístics.
4. Rehabilitació dels equipaments de Can Baumann.
5. Reubicació dels serveis territorials de la Generalitat a la Catalunya Central a Can Garrofa.
6. Subvencions per a la rehabilitació de les condicions d'habitabilitat amb mesures passives.
7. Subvencions per a la millora de l'accessibilitat als edificis.
8. Subvencions per a la rehabilitació energètica d'habitatges amb mesures actives.
9. Rehabilitació energètica, ampliació i redistribució d'usos al CCVIC El Montseny/Remei.

Transició ecològica

10. Reurbanització Ctra. de Roda i Pl. Divina Pastora amb criteris climàtics.
11. Eix estructurador a Països Catalans amb espais permeables vinculats a la zona inundable i l'espai natural.
12. Bicibús, extraescolars amb bici.
13. Desenvolupament d'espai verd i equipament cívic a Can Baumann.
14. Ampliació i renovació de l'espai públic amb zones verdes i equipaments esportius a Can Garrofa.
15. Reurbanització de l'eix viari que connecta el barri de Santa Anna amb el centre de la ciutat.
16. Mercat d'Agroproductors d'Osona: punt de consolidació de mercaderies i altres accions vinculades.
17. Espai d'economia circular: mercat permanent per a la reutilització i el reciclatge.

Acció sociocomunitària

18. Programa d'integració i activació social a la Biblioteca Pilarin Bayés.
19. Pla Escènic Comunitari: Barris en Escena i nous espais de creació.
20. Cartografia estratègica del barri dels Caputxins amb perspectiva de gènere.
21. Programa d'acompanyament a les comunitats veïnals.
22. Elaboració d'un mapa de recursos de prescripció social.
23. Detecció de trastorns del neurodesenvolupament.
24. Programa comunitari per a la prevenció de la soledat no desitjada.
25. Ampliació del model d'intervenció socioeducativa de Vic amb l'ampliació d'activitats i recursos.
26. Creació de nous punts de suport digital i d'aprenentatge per a la realització de tràmits digitals.
27. Subvencions a empreses per contractar persones en procés de regularització.
28. Creació d'una taula de coordinació per promoure la Formació Professional.

Totes les actuacions tenen un pressupost i una temporització ja assignats, tot i que els detalls concrets s'aniran definint mitjançant les comissions de barri i les taules sectorials mencionades en el model de governança.

5. Torn obert de paraula.

En aquesta part de la sessió, els representants veïnals i el govern municipal intercanvien dubtes i aclariments sobre l'execució del Pla:

A. Preocupació davant la manca d'inversió en acció Social i cohesió

Davant el dubte sobre la inversió en "obra" vs. "acció social", s'explica que el Pla Escènic és una eina de cohesió social i producció comunitària. També es destaquen projectes com l'acompanyament a les comunitats veïnals (millora del veïnatge i l'habitatge) i el programa contra la soledat no desitjada, considerats pilars de l'acció social del pla.

B. Exclusió del Casc Antic i delimitació del barri de Sant Pere

Es planteja el dubte de per què s'ha exclòs el casc antic i una part del barri de Sant Pere de l'àmbit d'actuació del pla, ja que també presenta necessitats socials.

Resposta: s'aclareix que la delimitació respon a criteris tècnics i matemàtics imposats per les bases de la Generalitat per garantir la concessió de la subvenció. Es detalla que la inclusió del carrer Sant Pere respon al pes demogràfic i social dels blocs de pisos del passeig Pep Ventura, que equilibraven la balança en els indicadors de renda.

C. Mobilitat i l'estació autobusos al Vic-Sud

Es demana sobre la millora de la mobilitat lligada a la qualitat de l'aire i si hi ha marge per reorientar projectes cap a una estació d'autobusos intermodal (Vic-Sud).

Resposta: es confirma que hi ha marge de maniobra en les comissions per ajustar els 28 projectes, però que grans infraestructures com una nova estació d'autobusos requereixen pressupostos i terminis que superen el Pla de barris.

D. Nou model de Mercat d'Agroproductors

Es demana quina intenció hi ha respecte el mercat municipal.

Resposta: s'informa que, tot i que inicialment es preveia a la zona de la Calla/Creu Roja, el nou Mercat d'Agroproductors s'ubicarà finalment a la zona de l'antic Mercat Municipal. S'explica que no es tracta d'un mercat convencional, sinó d'un espai de producte de proximitat, salut i socialització (amb espais de showcooking i formació).

Per validar el model sense fer una gran inversió inicial, s'instal·larà una carpa provisional (seguint el model d'èxit de Barcelona). Això permetrà provar el funcionament del mercat mentre s'acaba de definir l'espai definitiu. L'espai original de la Calla s'utilitzarà com a magatzem logístic per al projecte "Mengem d'aquí" (alimentació saludable a les escoles).

- S'expressa que situar el mercat al centre torna a centralitzar els serveis, deixant zones com la Serra-de-senferm (amb una població envellida i pocs comerços) desateses.

Resposta: els consultors experts han determinat que el mercat només és viable on hi hagi massa crítica i bona comunicació. No obstant això, es preveuen altres motors per a la zona sud com la creació d'un nou Centre Esportiu Municipal (poliesportiu) al sector de l'OAR/Marretet, que atrauria famílies i activitat comercial.

E. Pressupost i flexibilitat de les partides

Es suggereix la importància de conèixer els percentatges del pressupost assignats a cada eix, atès que les transformacions estructurals són molt costoses. Es demana previsió per saber amb quins fons es compta per a cada punt.

Resposta: el pressupost ja està detallat per a cadascuna de les 28 actuacions, però s'emfatitza que existeix flexibilitat operativa. Es poden reassignar fons entre partides o accelerar projectes previstos per a anys posteriors segons les necessitats i el ritme d'execució. L'objectiu és evitar que sobrin diners al final del cinquè any.

F. Integració i cohesió social

Es planteja la preocupació per la integració dels nouvinguts i la necessitat que les accions del pla siguin extensibles o tinguin impacte en la resta de barris de la ciutat per evitar una concentració excessiva de recursos en només una zona.

Resposta: el Consell de Barris (on participen totes les entitats veïnals de Vic) és precisament l'eina per garantir que el coneixement i les millores del pla beneficiïn tota la ciutat.

G. Qualitat de la participació i possibilitat d'implicació veïnal

Es demana claredat sobre la capacitat real de decisió de les entitats (governança) per evitar la frustració de participar en espais on no es veuen resultats físics immediats.

Resposta: es vol fugir de processos participatius buits. La participació es modularà segons el projecte: en alguns caldrà triar entre alternatives tècniques (com a l'avinguda Països Catalans) i en d'altres les entitats seran les gestores directes (com en l'espai de reutilització "Ressò", per exemple, si les entitats així ho decideixen).

5. Cloenda i acords de futur

La reunió finalitza amb la ratificació dels següents punts:

Constitució formal: es donen per validades les quatre comissions territorials i el Consell de Barris com a estructura base. L'Ajuntament es compromet a enviar tota la documentació de les 28 actuacions més detallada.

Propers passos: s'acorda que el Consell de Barris es convocarà per mantenir l'agilitat informativa, amb ordres del dia clars perquè cada entitat decideixi si el tema l'afecta directament. Es crearan les comissions sectorials on s'incorporaran entitats expertes més enllà de les veïnals.

Sobre la convocatòria per explicar el pla al teixit associatiu, es convida totes les entitats a la presentació pública a la Biblioteca Pilarín Bayés el proper dia 21 a les 7 del vespre.

Acord final de la sessió: els assistents validen l'estructura de les quatre comissions territorials i el Consell de Barris global per començar a desplegar les 28 actuacions el més aviat possible.