



## ACTA DE LA PRIMERA SESSIÓ

# Comissió Territorial del barri dels Caputxins

Pla de Barris de Vic 2025–2029

Dimarts, 22 de setembre de 2026

A 2/4 de 2 de la tarda al CCVIC CAN PAU RABA (Raval Cortines, 24, Vic)

**Sessió:** Primera sessió de la Comissió Territorial del barri dels Caputxins**Marc:** Pla de Barris de Vic 2025–2029**Assisteixen:**

- **Ester Coma**, regidora d'Urbanisme, Medi ambient, món rural i transició energètica, Manteniment i Serveis.
- **Personal tècnic de l'Ajuntament de Vic:** Coordinadora del Pla de Barris de Vic, tècnics de l'àrea de Ciutadania i arquitecte municipal.
- **17 persones en representació de les següents entitats/organitzacions:** Associació de Veïns i Veïnes del Barri dels Caputxins, Comunitat de veïns Manuel de Galadies, Plataforma CAP Caputxins, Institut Comtat d'Osona, Institut de Vic, Josefines – Clínica Sant Josep, UVic-Facultat de Medicina, Centre Tecnològic Beta, Escola Guillem de Montrodón, Osonament, ASHES, Seminari de Vic, Hospital Universitari de Vic.
- 1 Veí del barri dels Caputxins
- **S'excusa:** Vedruna Escorial i Escola Bressol Municipal Caputxins

**Ordre del dia:**

1. Benvinguda i constitució de la Comissió Territorial del barri dels Caputxins.
2. Explicació del marc de governança i de l'encaix de la Comissió en el Consell de Barris.
3. Presentació de les actuacions del Pla de Barris previstes al barri dels Caputxins.
4. Identificació de reptes, oportunitats i aspectes a tenir en compte en el desenvolupament de les actuacions.
5. Composició de la Comissió i identificació d'altres agents a incorporar.
6. Proposta de funcionament i calendari de treball de la Comissió.
7. Torn obert de paraula.



## Desenvolupament de la sessió

### 1. Benvinguda i constitució de la Comissió

La regidora del barri dona la benvinguda i situa la trobada en el marc del Pla de Barris de Vic. Es destaca que el Pla no es planteja únicament com un conjunt d'obres o transformacions físiques, sinó com una intervenció amb impacte social, comunitari i territorial que requereix espais estables de relació amb els agents del barri.

### 2. Explicació del model de governança i de l'encaix de la Comissió en el Consell de Barris

S'explica que la Comissió Territorial dels Caputxins forma part del model de governança vinculat al futur Consell de Barris de Vic. El Consell es concep com un òrgan de participació i coordinació de ciutat, mentre que les comissions territorials han de permetre un treball de proximitat sobre les actuacions que afecten de manera més directa cada àmbit. També es preveuen comissions sectorials o temàtiques per a qüestions que requereixen una mirada especialitzada, com ara salut, formació professional, economia circular o altres àmbits transversals.

La Comissió dels Caputxins es defineix com un espai de seguiment, debat, aportació i, quan el marge tècnic ho permeti, de cocreació. S'aclareix que no tots els aspectes dels projectes són objecte de decisió participativa, ja que hi ha condicionants tècnics i normatius, però sí que es vol incorporar la mirada del barri en els usos, les prioritats, els impactes i les alternatives que es puguin plantejar.

### 3. Actuacions del Pla de Barris al barri dels Caputxins

Es presenta una primera visió de les actuacions territorialitzades al barri. La sessió té un caràcter introductori: l'objectiu és que els membres coneguin els projectes i disposin d'una base compartida per aprofundir-hi en sessions posteriors.

#### Antic Pavicsa: centre integrat de formació professional

Es presenta la rehabilitació de l'edifici catalogat de l'antic Pavicsa, dins un àmbit urbanístic en desenvolupament. Es preveu que l'immoble passi a titularitat municipal i que el Pla de Barris hi destini aproximadament un milió d'euros. Durant el 2026 es plantegen treballs previs —aixecament, diagnosi estructural i preparació del projecte—. Els usos i necessitats vinculats a la formació professional s'abordaran també des d'una taula sectorial específica d'FP, amb una mirada que supera l'àmbit estricte del barri.

#### Can Baumann: rehabilitació d'un edifici per a usos comunitaris

S'explica la voluntat de recuperar un edifici d'uns 700 m<sup>2</sup> actualment cedit a la Universitat i destinar-lo a equipament cultural, social i comunitari. Durant el 2026 es preveu recuperar-ne la disponibilitat, fer l'aixecament i la diagnosi estructural. Posteriorment es vol impulsar un concurs d'arquitectura. En aquest projecte es considera especialment rellevant el procés participatiu per definir els usos de l'equipament en funció de les necessitats del barri.

#### Can Baumann: espai verd i entorn de l'equipament



La intervenció a l'edifici es relaciona amb la transformació del seu entorn en un espai verd de caràcter urbà, utilitzable també com a plaça i espai de relació. S'explica que les dues intervencions consten com a actuacions diferenciades dins el Pla de Barris, però que s'han de pensar de manera conjunta.

### **Reurbanització de la carretera de Roda i de la plaça Divina Pastora**

Es planteja una transformació integral de la carretera de Roda, des de la plaça Divina Pastora fins a l'entorn de la plaça de Catalunya, amb la voluntat de deixar de tractar-la com una carretera de sortida de la ciutat i convertir-la en un carrer o avinguda plenament integrada al barri. El projecte haurà de considerar accessibilitat, mobilitat, aparcament, arbrat, transport, espai per als vianants i, especialment, la problemàtica històrica del clavegueram. Es preveu un procés participatiu durant la fase de definició. Pel que fa a la plaça Divina Pastora, es posa sobre la taula el debat entre conservar la configuració històrica i introduir transformacions que amplii l'espai perimetral i millorin l'accessibilitat i l'ús de la plaça.

### **Cartografia estratègica del barri amb perspectiva de gènere**

Es presenta com una diagnosi participativa que combinarà dades municipals amb percepcions i coneixement ciutadà, mitjançant tallers, entrevistes, passejades i mapatges col·lectius. L'objectiu és detectar punts i dinàmiques que afecten la convivència, la cohesió social, la seguretat percebuda, els usos de l'espai públic i altres necessitats que no sempre són visibles a partir de les dades quantitatives. Es preveu iniciar-la a finals de 2026 i desenvolupar-la durant 2027.

### **Actuacions transversals**

També s'informa de diverses actuacions transversals del Pla de Barris que poden tenir incidència als Caputxins: línies de subvenció vinculades a la rehabilitació i l'eficiència energètica dels habitatges, comunitats energètiques, acompanyament a comunitats veïnals, actuacions culturals com "Barris en escena" i altres projectes de ciutat. Es recorda l'existència de l'Oficina Tècnica del Pla de Barris com a punt de contacte per a consultes i seguiment.

## **4. Aportacions, reptes i oportunitats plantejades**

Després de la presentació, s'obre una ronda d'intervencions. Les aportacions principals es poden agrupar en els àmbits següents:

**CAP Vic Nord i centralitat sanitària al barri.** La Plataforma CAP Caputxins exposa la seva oposició al trasllat del CAP Vic Nord i demana que es mantingui l'equipament sanitari al barri. L'Associació de Veïns reforça que és una qüestió considerada central per al barri. Des de l'Ajuntament s'explica que la ubicació dels equipaments sanitaris és competència del Departament de Salut i que l'edifici actual presenta limitacions. S'assenyala que, en el marc de la cessió de terrenys per a un nou CAP, s'ha procurat preservar l'ús sanitari de l'emplaçament actual. Es deixa constància que, tot i no ser una actuació pròpia del Pla de Barris, la qüestió forma part de les preocupacions del barri i es recull en la sessió.



**Connexions urbanes i mobilitat.** Es planteja la necessitat de reforçar la connexió entre l'eix universitari / Can Baumann / carretera de Roda i l'àmbit del Consorci Hospitalari. Es considera que les transformacions previstes són una oportunitat per millorar la permeabilitat, els itineraris i la mobilitat interna del barri.

**Obertura de Manuel de Galadies i desenvolupament urbanístic.** Un veí planteja la conveniència de completar l'obertura del carrer Manuel de Galadies cap al carrer Teodor de Mas, tant per millorar la connectivitat com per facilitar el desenvolupament d'habitatge previst en l'àmbit. Des de l'àrea municipal corresponent s'explica la situació urbanística i els sistemes d'actuació possibles, i es recull la petició de continuar explorant com accelerar-ne el desenvolupament.

**Carretera de Roda: clavegueram i impacte de les obres.** Es confirma que el clavegueram és una de les problemàtiques estructurals a resoldre. S'informa que s'ha demanat suport per elaborar un estudi hidràulic i de clavegueram. També s'adverteix que la reurbanització serà una obra de gran abast, previsiblement executada per trams i amb una afectació prolongada. Es considera imprescindible treballar-ne la planificació, els impactes i la comunicació amb el veïnat i les activitats econòmiques.

**Can Baumann: aparcament i efectes sobre els equipaments existents.** Representants vinculats als equipaments de Can Baumann alerten que la transformació de l'espai pot comportar la pèrdua de places d'aparcament actualment utilitzades per la Universitat, Medicina i altres centres, amb el risc de traslladar la pressió d'aparcament als carrers del barri. Es respon que la urbanització de l'àmbit correspon al desenvolupament privat i que les necessitats pròpies d'aparcament dels equipaments s'han de resoldre adequadament, evitant traslladar les externalitats al barri. Es relaciona aquest debat amb el futur planejament de l'àmbit Puig dels Jueus i la possibilitat d'un aparcament que doni servei a l'hospital i al barri.

**Patrimoni industrial.** Es demana que les actuacions a Can Baumann i altres àmbits preservin i posin en valor el patrimoni industrial existent. Des de l'Ajuntament s'indica que aquesta dimensió es tindrà en compte en els projectes.

**Visió global del Pla de Barris.** Es demana que, encara que la Comissió se centri en les actuacions territorialitzades als Caputxins, els membres puguin conèixer també les actuacions transversals i de ciutat, ja que moltes entitats tenen una activitat que supera els límits del barri. Es proposa facilitar documentació resum de totes les actuacions.

**Manteniment de l'espai públic.** Es formula una observació sobre l'estat de peces de paviment. S'aclareix que és una qüestió de manteniment i serveis, fora de l'objecte específic de les actuacions del Pla de Barris, tot i que es pot derivar pels canals corresponents.

## 5. Composició de la Comissió

Es revisa la composició inicial de la Comissió. Es considera necessari que l'espai incorpori mirades diverses: veïnal i comunitària, educativa i formativa, sanitària, universitària, social, comercial i municipal. La composició es



planteja com un nucli estable que pot complementar-se amb agents específics segons l'actuació que es treballi en cada moment.

Durant el debat s'identifica especialment la necessitat de reforçar la representació del comerç de proximitat, sobretot de cara al procés de transformació de la carretera de Roda. Es proposa contactar directament amb comerços de l'eix i valorar quines persones o establiments poden aportar una mirada representativa. També es deixa oberta la incorporació d'altres comunitats veïnals, així com de perfils que permetin recollir millor la mirada de joves i gent gran.

S'aclareix que la Comissió ha de mantenir una dimensió operativa i que no pot incorporar una representació individual de cada carrer o col·lectiu. Per aquest motiu, es combinarà el treball del nucli estable amb processos participatius oberts a la ciutadania i sessions específiques quan els projectes ho requereixin.

## **6. Funcionament i calendari de treball**

S'acorda orientar la Comissió com un espai estable durant el desplegament del Pla de Barris. No ha de limitar-se a rebre informació: ha de permetre debatre, formular aportacions, contrastar propostes, fer seguiment dels projectes i preparar o orientar processos participatius més amplis.

- Periodicitat orientativa de 3 o 4 sessions anuals, condicionada a les fites i avenços dels projectes.
- No es convocaran sessions únicament per complir una periodicitat si no hi ha contingut rellevant per compartir o treballar.
- Les convocatòries i la documentació es faran arribar amb antelació per correu electrònic.
- Es farà retorn de les sessions mitjançant l'acta i es facilitarà el seguiment públic a través de la plataforma Participa311.
- Els membres podran fer arribar aportacions per correu electrònic també després de les sessions.
- Quan una actuació ho requereixi, es podran incorporar agents específics o impulsar processos participatius oberts a la ciutadania.

Pel que resta de 2026 no es preveu, en principi, una nova sessió de la Comissió. La següent trobada s'orienta als mesos de gener o febrer de 2027, en funció de l'evolució de les actuacions. També s'informa de la sessió oberta "El teu barri, la teva veu" prevista al barri dels Caputxins el 12 de novembre de 2026 al mateix Centre Cívic Can Pau Raba.

## **7. Torn obert de paraula**

Al llarg de la sessió, les persones assistents intervenen per plantejar preguntes, expressar preocupacions i formular propostes, tant sobre les actuacions del Pla de Barris com sobre altres qüestions d'interès per al barri. Aquestes intervencions i les respostes de l'Ajuntament s'han recollit en els apartats corresponents del desenvolupament de la sessió.

En la part final es recorda que les persones i entitats membres de la Comissió poden continuar fent arribar observacions i propostes a l'equip del Pla de Barris, i que es mantindrà el contacte per convocar les properes sessions en funció de l'evolució dels projectes.



## Acords i compromisos de seguiment

**Àmbit.** Acord / compromís

**Retorn de la sessió.** Elaborar i fer arribar l'acta de la primera sessió als membres de la Comissió.

**Informació global del Pla.** Facilitar documentació de síntesi de les actuacions del Pla de Barris, incloses les actuacions transversals, perquè els membres disposin d'una visió de conjunt.

**Composició.** Mantenir oberta la composició de la Comissió i reforçar especialment la representació del comerç de proximitat; valorar també altres agents comunitaris i perfils de joves i gent gran.

**Participació per projectes.** Abans d'impulsar processos participatius específics —especialment el de la carretera de Roda—, contrastar amb la Comissió els agents i perfils que cal interpel·lar.

**Can Baumann.** Tenir en compte en el desenvolupament de l'àmbit els impactes sobre mobilitat i aparcament, la relació amb els equipaments existents i la preservació del patrimoni industrial.

**Manuel de Galadies.** Recollir la petició relativa a l'obertura i desenvolupament de l'àmbit i continuar-ne l'anàlisi en el marc urbanístic corresponent.

**Carretera de Roda.** Continuar els estudis previs, inclòs l'anàlisi hidràulic i del clavegueram, i preparar el futur procés participatiu sobre la reurbanització.

**Properes sessions.** Preveure la propera convocatòria de la Comissió per a gener-febrer de 2027, condicionada a l'existència d'avenços rellevants dels projectes.

## Tancament

La sessió finalitza agraint la participació dels agents convocats i animant-los a mantenir la vinculació amb la Comissió encara que, segons els temes tractats, algunes sessions puguin ser més o menys directament relacionades amb l'activitat de cada entitat. Es recorda que el valor de l'espai depèn de la continuïtat, la pluralitat de mirades i la capacitat de fer seguiment dels projectes al llarg del temps.

Es recorda igualment que les consultes, observacions i aportacions es poden fer arribar a l'equip del Pla de Barris pels canals de contacte municipals, i que els membres seran novament convocats quan hi hagi contingut rellevant per treballar.